

## Informace k navrhované změně odměňování výboru SVJ

Na základě aktuálních legislativních požadavků a doporučení účetních naší správcovské firmy Pragostav navrhujeme změnit systém odměňování členů výboru SVJ.

### **Proč změna:**

- Legislativa – je doporučeno veškeré odměny i náklady spojené s funkcí vyplácet v jedné částce jako mzdu.
- Jednodušší administrativa – méně papírování, vše v jedné položce.
- Omezení daňového rizika – vyplácením všeho jako mzdy minimalizujeme možnost doměření daně a odvodů při případné kontrole.

### **Jak je to nyní:**

- Hrubá odměna člena výboru: 3 990,- Kč
- Náhrada nákladů: 1 000,- Kč
- Čistý měsíční příjem: 4 211,50 Kč
- Roční náklady SVJ na tři členy: 192 564,- Kč

### **Co se změní:**

Odměna i náklady budou vypláceny jako jedna mzda.

Čistý příjem členů výboru zůstane stejný.

- Hrubá odměna člena výboru: 6 000,- Kč
- Náhrada nákladů: 0,- Kč
- Čistý měsíční příjem: 4 404,00 Kč
- Roční náklady SVJ na tři členy: 289 008,- Kč

Celkové náklady SVJ se zvýší o 96,444,- Kč kvůli povinným odvodům.