

**Stanislav KANDUS**

technicko - organizační činnost v PO  
Hilmarova 678  
152 00 Praha 5 - Barrandov

IČ : 13126687

DIČ : CZ460519489

Živnostenský list vydal Městský úřad Praha 5 dne 2

tel/fax : 251 819 727

e-mail : [info@kanfas.cz](mailto:info@kanfas.cz)**Majitel:**

Společenství vlastníků Boloňská 305  
Boloňská 305/8, 109 00 Praha 10

IČO: 29147361

**Zastoupený:**

Bytové družstvo Pragostav

Strašnická 1397/20, 102 00 Praha 10 - Hostivař

IČO: 00034843

## **Záznam o požární preventivní prohlídce společných prostor objektu Boloňská 305/8, Praha 10, 109 00, provedená v souladu s §12 vyhlášky MV 246/2001 Sb.**

Preventivní požární prohlídku provedl dne 06.12.2019 Vlastimil Vaněček

- 1) Povinnost provádět pravidelné kontroly, dodržování předpisů o požární ochraně a neprodleně odstraňovat zjištěné závady je dána zákonem ČNR133/85 Sb. §5 odstavec 1 písmeno e). Pravidelné kontroly dodržování předpisu o požární ochraně se dle vyhlášky MV 246/2001 Sb. §12 odstavec 1 zabezpečují formou preventivních požárních prohlídek.
- 2) Stavební dokumentace a průvodní technická zpráva PO je k dispozici.
- 3) Stavební řešení objektu: Jedná se o bytový objekt s vchodem/východem v I.NP. Objekt má 1 podzemní podlaží a 12 nadzemních podlaží. Strojovna výtahu je umístěna na střeše.
- 4) Využití objektu: Budova pro bydlení.
- 5) Závady únikových cest - schodišťový prostor:

Boloňská 305/8

12. NP pravá strana - 2x skříň, botník

11. NP - květiny

10. NP levá strana - botníky

10. NP pravá strana - taburet

9. NP pravá strana - 1x skříňka

7. NP levá strana - 4x skříňka, 2x židle

5. NP levá strana - botník

3. NP patro levá strana - skříň, botník

2. NP pravá strana - skříň

1. - 3. NP - uzamčeny balkónové dveře  
velmi špatný přístup do hydrantových skříní

PHP umístěny v kanceláři

nutný úklid hydrantů

Přítomen pan Lorenc.

- 6) Značení únikových cest a požárně bezpečnostního značení je v souladu s § 11 vyhlášky MV. 246/2001 Sb. Jedná se především o značení směru úniku osob, případně označení evakuačních výtahů atd.
- 7) Rozmístění přenosných hasicích přístrojů není v souladu s projektem nebo §2 odstavec 5 a 6 vyhlášky 246/2001 Sb.
- 8) Jsou-li v objektu požárně bezpečnostní zařízení (jako např. nouzové osvětlení, požární uzávěry, požární odvětrání, suchovody, požární klapky, čidla CO )a zařízení pro zásobování požární vodou je nutné v předepsaných lhůtách stanovených výrobcem provádět kontroly, údržbu v souladu s §7 vyhlášky MV 246/2001.

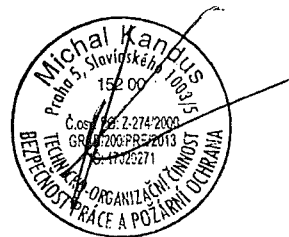
- 9) V předepsaných lhůtách provádět kontroly, údržbu věcných prostředků požární ochrany, zejména:  
a) hasicí přístroje  
Kontrolu provádět v souladu s §9 vyhlášky MV 246/2001 Sb.
- 10) Provádět v předepsaných lhůtách ostatní povinné kontroly zejména:  
Elektroinstalace, hromosvody, výtahy atd.
- 11) Dokumentace požární ochrany:  
Pro objekt nevzniká povinnost vést dokumentaci požární ochrany ve smyslu §15 zákona č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Čísla tísňového volání jsou vyvěšena.
- 12) Využívání stavby:  
Stavba a její jednotlivé prostory je nutné využívat v souladu s kolaudačním rozhodnutím nebo obdobným dokumentem. V případě stavebních změn je nutné postupovat v souladu se stavebním zákonem.
- 13) Hlavní uzávěry:  
a) voda - 1. P.P. - označeno  
b) plyn - 1. P.P. - označeno  
c) vypínač elektro - 1. P.P. - označeno
- 14) Navržená opatření:  
a) Zajišťovat všechny povinné revize a odstraňovat zjištěné závady - trvale.  
b) Zajišťovat a dodržovat technické podmínky a návody zařízení vztahující se k požární bezpečnosti provozovaných činností - trvale.  
c) Ověřit rozmístění PHP v souladu s projektem, nebo s § 2 vyhlášky 246/2001 Sb. provést případné doplnění PHP.  
d) Udržovat volnou průchodnost únikových cest a v únikových cestách mít pouze zařizovací předměty které povoluje §30 vyhlášky 23/2008 Sb. (příloha č. 6 část A vyhlášky 23/2008 Sb. - trvale).  
e) Udržovat volný přístup k únikovým východům a k rozvodným zařízením elektrické energie, k uzávěrům vody, topení a produktovodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládní požárně bezpečnostním zařízení - trvale.  
f) Plnit povinnosti vyplývající ze zákona o požární ochraně a předpisy vydaných na jeho základě - trvale.  
g) Udržovat objekt v souladu kolaudačním rozhodnutím, případnou rekolaudací, nebo s obdobným dokumentem a příslušnými ČSN - požární bezpečnost staveb.

Zápis se zakládá do požární dokumentace jako doklad o provedené požární preventivní kontrole

V Praze dne: 09.12.2019

Doklad vystavil OZO v PO číslo osvědčení: Z-274/2000

Podpis statutárního zástupce:



# Protokol o kontrole a opravě hasicích přístrojů

Provedené v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb.  
a průvodní dokumentací výrobce

Protokol : 300 195035

Kontrola provedena :06.12.2019

Provedl :Vlastimil Vaněček č. 1508

## Odběratel :

**Společenství vlastníků Boloňská 305**

Boloňská 305/8  
109 00 Praha 10  
IČ : 29147361 DIČ :

## Dodavatel :

**Stanislav KANDUS**

Hilmarova 678  
152 00 Praha 5 - Barrandov  
IČ : 13126687 DIČ : CZ460519489  
Živnostenský list vydal Městský úřad Praha 5 dne 28. 4. 1992

## Provozovna :

**Boloňská 305/8**

Boloňská 305/8  
109 00 Praha 10

Tel/fax: 251 819 727

E-mail : [info@kanfas.cz](mailto:info@kanfas.cz)

č.	Umístění	Typ	Výr. číslo	Provedené úkony				RV	TZ	Poznámka	Výsledek kontroly
				1	2	3	4				
1	kancelář	PG6 LE	036517	x				2004	12/23		odpovídá
2	"	PG6 LE	040383	x				2008	12/23		odpovídá
3	"	PG6 LE	042304	x				2003	12/23		odpovídá
4	strojovna výtahu	S5H	096486	x				2018	12/23		odpovídá

Provedené úkony		ks	Důvod k vyřazení přístroje	
1	kontrola hasicího přístroje	4	A	Vadný - nelze opravit předepsaným způsobem
2	periodická zkouška	0	B	Nelze bezpečně zjistit výrobní číslo a rok výroby
3	vyřazení přístroje a likvidace náplně	0	C	Starší 40 let(sněhové) nebo 20 let (ostatní)
4	oprava přístroje: A)plnění B)regenerace náplně C)dodání ND D)výměna těsnění E)výměna hadice F)výměna patrony G)štítek H)poj. ventil			

Hasicí přístroje uvedené v kolonce 3 byly vyřazeny z používání a znehodnoceny dle vyhl. MV ČR 246/2001 Sb.

Zhotovitel stvrzuje, že při kontrole hasicích přístrojů byly splněny podmínky stanovené právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobce hasicích přístrojů

Objednatel souhlasí s uvedenými údaji v zápise o kontrole has. přístrojů a svým podpisem potvrzuje, že je vlastníkem (uživatel) has. přístrojů ve smyslu ustanovení § 9 odst. 8 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. a souhlasí se zrušením nevyhovujících HP

Po provedené kontrole jsou hasicí přístroje provozuschopné.

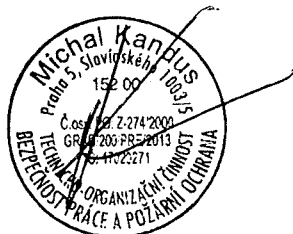
Tento doklad zároveň slouží jako vyřazovací protokol a materiálová výdejka

Následující kontrolu provést:

prosinec 2020 dle Vyhl. MV ČR 246/2001

Doklad vystavil OZO v PO číslo osvědčení: Z-274/2000

Za objednatele: datum, podpis a razítko odpovědného zástupce



# Z P R Á V A

o prohlídce nezávodněného požárního vodovodu (suchovodu) dle čl. 137 - 146 ČSN 73 6660

---

Kontrola byla provedena v objektu:

**Společenství pro dům č.p. 305, Praha 10 Horní Měcholupy, IČO: 29147361**

## **Boloňská 305/8:**

Byla provedena vizuální prohlídka suchovodu bez provedení tlakové zkoušky suchovodu.

Suchovod v tomto objektu je **provoznuschopný** a použitelný k hasebnímu zásahu.

Prohlídka provedena dne: 6. 12. 2019

Následná kontrola: prosinec 2020

Přítomen: p. Lorenc

Kontrolu provedl: Kandus Michal č. osv. PO-Z-274/2000

V Praze dne: 9. 12. 2019

Razítko a podpis



# Z P R Á V A

## o prohlídce a kontrole požárního odvětrání únikových cest objektu

Kontrola byla provedena (adresa) - majitel:

**Společenství pro dům č.p. 305, Praha 10 Horní Měcholupy, Boloňská 305/8**  
**IČO: 29147361**

Výsledek kontroly provozuschopnosti, zjištěné závady, včetně způsobu a termínu jejich odstranění a vyjádření o provozuschopnosti zařízení:

V objektu je instalován systém elektronického požárního odvětrání (okno). Ovládací tlačítka na každém podlaží. Strojovna vzduchotechniky ve 12. patře.

System odvětrávání únikových cest objektu: v době kontroly provozuschopný.

Prohlídka provedena dne: 6. 12. 2019

Následná kontrola: prosinec 2020

Přítomen: p. Lorenc

Kontrolu provedl: Kandus Michal č. osv. PO-Z-274/2000

V Praze dne: 9. 12. 2019

Razítko a podpis



# KANFAS

servis požárních služeb

**Stanislav KANDUS**

technicko - organizační činnost v PO

Hilmarova 678

152 00 Praha 5 - Barrandov

IČ : 13126687

DIČ: CZ460519489

Živnostenský list vydal Městský úřad Praha 5 dne 28. 4. 1

tel/fax : 251 819 727

e-mail : [info@kanfas.cz](mailto:info@kanfas.cz)

# ZPRÁVA

**o periodické provozní kontrole zařízení pro zásobování požární vodou  
dle ČSN 73 0873, ČSN EN 671-1, 2, 3.**

**Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou**

Objekt: Boloňská 305/8  
Praha 10

Číslo HS: 379

# ZPRÁVA A

## Základní údaje

**I. Objekt:** Boloňská 305/8  
Praha 10  
Číslo HS: 379  
Majitel objektu: Společenství vlastníků Boloňská 305  
Boloňská 305/8  
Praha 10  
Zastoupený: Bytové družstvo Pragostav  
Strašnická 1397/20  
102 00 Praha 10 - Hostivař

Pracovní okres vodáren:

## II. V objektu byl zřízen požární vodovod podle projektu projektové dokumentace:

Zpracovatel  
Archivní číslo  
Zakazkové číslo  
Datum zpracování  
Projektant  
Poznámka

**III. Zdroj vody** Praha 10  
Druh rozvodů větrový  
DN 80

## IV. V objektu je instalován

Vnitřní požární vodovod	nástěnný hydrant D25	13 ks
	nástěnný hydrant C52	ks
	hydrantový systém DN25	ks
	hydrantový systém DN19	ks
	tlak zvyšovací stanice	Ne
Nezavodněný požární vodovod	Suchovod	Ano
Vnější požární vodovod	nadzemní hydrant 2x C52	ks
	podzemní hydrant 2x C52	ks
	tlak zvyšovací stanice	Ne

**V. Kontrola provedena** 6.12.2019 Doklad vystavil OZO v PO číslo osvědčení: Z-274/2000  
Kontrolu provedl Vlastimil Vaněček  
Přítomni p. Lorenc  
Přílohy zprávy A, B, závěr  
Zjištěný stav kontroly: Hydrantová síť je provozuschopná.



# ZPRÁVA B

o měření průtokových a tlakových parametrů odběrních míst požární vody  
dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou  
a ČSN EN 671-1, 2, 3 čl. 10.3 Stabilní hasící zařízení - Hadicové systémy

## I. minimální požadavky dle ČSN 73 0873

25D - 5,0 mm	P 1 = 0,1 MPa	Q = 0,27 l.s-1
52C - 12,5 mm	P 1 = 0,1 MPa	Q = 1,7 l.s-1
75B - 2x 12,5 mm	P 1 = 0,2 MPa	Q = 4,8 l.s-1

## dle ČSN EN 671-1

Průměr hubice	Minimální průtok Q l/min			Součinitel K
	p = 0,2 MPa	p = 0,4 MPa	p = 0,6 MPa	
6,0 mm	24	34	41	17
8,0 mm	39	56	68	28
10,0 mm	59	84	102	42

Měření bylo provedeno zařízením: Venturiho dýza, číslo:	DN 25 PS 25020992	
Korekce na tlakové ztráty při měření (MPa):	0,86	

## II. naměřené hodnoty

Boloňská 305/8	č. H	P1 (MPa)	P2 (MPa)	P1 - P2	Q(l.s-1)
Boloňská 305/8	H 1	0,36	0,18	0,18	0,34
	H 2	0,38	0,19	0,19	0,35
	H 3	0,40	0,20	0,20	0,35
	H 4	0,42	0,21	0,21	0,36
	H 5	0,44	0,22	0,22	0,37
	H 6	0,46	0,23	0,23	0,38
	H 7	0,48	0,24	0,24	0,39
	H 8	0,50	0,25	0,25	0,40
	H 9	0,52	0,26	0,26	0,40
	H 10	0,54	0,27	0,27	0,41
	H 11	0,56	0,28	0,28	0,42
	H 12	0,58	0,29	0,29	0,43
	H 13	0,60	0,30	0,30	0,43



# ZÁVĚR

## z provedené kontroly vodovodu a příslušenství dle ČSN 73 0873

I. Objekt:	Boloňská 305/8 Praha 10
Číslo samosprávy:	379
Majitel objektu:	Společenství vlastníků Boloňská 305 Boloňská 305/8 Praha 10
Zastoupený:	Bytové družstvo Pragostav Strašnická 1397/20 102 00 Praha 10 - Hostivař

### I. Hodnoty celkového přetlaku a množství požární vody

Měření bylo prováděno venturimetrem DN 25. Z této kontroly bylo zjištěno, že naměřené hodnoty tlaku a množství požární vody jsou dostatečné a odpovídají požadavkům ČSN

### II. Kontrola příslušenství

Kontrola umístění a zaplombování skříní požárních vodovodů.

Podle EN 671-1 a/nebo EN 671-2 se mají všechny hadice každých 5 let natlakovat na nejvyšší pracovní tlak.

Hydranty uzamčeny - klíče v klíčenkách na chodbách.

Velmi špatný přístup do hydrantových skříní.

### III. Technické závady

Technické závady - žádné zjevné technické závady nebyly zjištěny.

### IV. Termín příští kontroly

prosinec 2020

### V. Požární hydranty v objektu

Kontrolované zařízení pro zásobování požární vodou odpovídá požadavkům souboru českých technických norem v oboru požární ochrany a souvisejících předpisů požární ochrany.

Tuto revizní zprávu je nutno uložit v požární dokumentaci k objektu.